



Agenda MILIEUADVIESRAAD van 27 maart 2023

Aanwezig: **Bastiaens Lia** (voorzitter)
Vande Putte Hans (Intergemeentelijke milieudienst, secretaris)
Wynant Hans (Onafhankelijk)
Martens Marc (Natuurpunt Moervaart Zuidlede)
Poppe Luc (Boerenbond)
De Coninck Stefan (Natuurpunt Moervaart Zuidlede)

Verontschuldigd: **Ooms Kristien** (Bos +)
Schelfaut Sven (onafhankelijk)
Van Bambost Peter (Schepen van leefmilieu)
De Smedt Martine (Onafhankelijk)

Afwezig: **Piot John** (Onafhankelijk)
Herman Georges (Polder van Moervaart en Zuidlede)
Ceulemans Mariette (Femma)
Claeys Marleen (CD&V)
Bral Guy (Anders)
Claus Helena (Bedrijfsgilde)
Martens Luc (VLD)
Parthoens Raymond (Onafhankelijk)
Sweerman Ward (N-VA)
Rousseau Stefan (Jachtvereniging)
Van Streydonck Mia (Natuurpunt Moervaart Zuidlede)

Goedkeuring verslag 24 januari 2023

Geen opmerkingen over het verslag van 24 januari 2023.

Antwoorden schepencollege

Het vorig verslag werd recent voorgelegd aan het college tijdens de zitting van 27 maart 2023. De antwoorden van het college zullen op de volgende milieuadviesraad worden voorgelegd.

Mededelingen

- *Intergemeentelijke milieudienst IDM*

Anja Wauters is sinds 1 februari in dienst bij IDM op de milieudienst. Zij vervangt Karen Van Autreve die sinds mei 2022 afwezig is wegens ziekte.

- *Infosessie Slim energie besparen*

Op 31 januari heeft de gemeente samen met het OCMW een infosessie *Slim energie besparen* georganiseerd. De infosessie werd gegeven door een lesgever van Ecolife, de infosessie wordt gefinancierd door Fluvius.

- *Infomoment paddenoverzet*

Op 31 januari vond een infomoment plaats over de paddenoverzet. De milieuadviesraad had eerder toegezegd in te staan voor een drankje. De kostprijs voor drank bedroeg 9,66 euro.

- *Omvorming R4*

Bij omvorming van R4 (met nieuw knooppunt ter hoogte van Arcelor en nieuwe aansluiting E34) zal 1,5 ha bos verdwijnen. Er wordt voorzien in een compenserende aanplant, deze wordt echter niet voorzien op het grondgebied van Wachtebeke.

Volgens de omgevingsvergunningaanvraag OMV_2022005843 zal binnen het volledig project in totaal 17.294 m² bos ontbost worden (te compenseren: 33.206 m²), hiervan zal 8.347 m² ontbost worden op grondgebied van Wachtebeke (te compenseren: 24.259 m²)

- *Subsidie lokaal energie- en klimaatpact*

De ondertekening van LEKP 1.0 levert een jaarlijkse subsidie van € 26.992, voor LEKP 2.0 is dat € 11.189.

- *Herinrichting beplanting gemeentehuis*

Langs de straatkant Meersstraat zal een nieuw groenaanleg worden gedaan. De kostprijs (aanleg + onderhoud) wordt geraamd op 66.485 euro.

- *Behalen 11^e mondiale uitdaging*

Omdat de gemeente de 11^e mondiale uitdaging heeft behaald ontvangt de gemeente een premie van 1.000 euro, te besteden aan projecten vermeld in het omgevingscontract (<https://oost-vlaanderen.be/wonen-en-leven/publicaties/brochure-omgevingscontract.html>). Samen met de sportdienst wordt momenteel bekeken of kan worden ingetekend op het project *Sportief op weg*, een project dat wil aanzetten tot duurzame sportverplaatsingen.

- *Demo knotbomen*

Er was een infomoment op 30 maart over beheer knotbomen en gebruik houtige biomassa. Organisator Boerennatuur Vlaanderen.

- *Gebruik rietjes cultuurhuis*

Antwoord op een vraag vanuit de milieuraad: Huidige rietjes (Biorix) hebben als basisgrondstof suikerbieten, ze zijn ontwikkeld om snel te composteren. Nieuwe rietjes in bestelling (Refork) zijn gemaakt uit houtrestafval en zijn volledig afbreekbaar.

- *Nieuwe hemelwaterverordening*

Op 2 oktober 2023 zal een nieuwe gewestelijke hemelwaterverordening in werking treden. De nieuwe verordening bevat verstrengingen inzake volume hemelwaterputten, toepassingen hergebruik, buffervolume en infiltratiecapaciteit,

https://omgeving.vlaanderen.be/nl/de-gewestelijke-hemelwaterverordening-2023?utm_source=Lokale+overheden+-+caplo&utm_campaign=6d6ea9dc00-EMAIL_CAMPAIGN_2019_02_14_01_57_COPY_01&utm_medium=email&utm_term=0_f7b0905f95-6d6ea9dc00-244247845

Ter discussie

Ter stemming

• *Advies marktstudie ontwikkeling woonuitbreidingsgebied Molenhoek*

Naar aanleiding van de voorstelling van de marktstudie voor de ontwikkeling van het woonuitbreidingsgebied Molenhoek werd eerder al een nota opgemaakt en overgemaakt aan het college. Aangezien deze nota niet officieel werd behandeld op een vergadering van de milieuvadviseraad vraagt het college aan de milieuvadviseraad om een officieel advies over het aansnijden van het woonuitbreidingsgebied Molenhoek en de voorgestelde marktstudie. De eerder opgemaakte nota wordt in de vergadering besproken. Volgende opmerkingen worden gemaakt:

- hoewel dit geen grootschalig productief landbouwgebied is, is ook dit kleinschalig landbouwgebied belangrijk voor de landbouw
 - het gemeentebestuur zet in op ontharding (cfr. campagne tegelwippen), deze nieuwe verkaveling staat haaks op het principe om te ontharden
 - het is belangrijk om de impact van een dergelijk project op waterhuishouding, mobiliteit, landbouw, ... op voorhand goed te screenen
 - bij de beoordeling van het dergelijke projecten dient ook steeds voldoende rekening te worden gehouden met de impact op allerlei voorzieningen (scholen, geneeskunde, ...).
 - aangezien Lochristi al verstedelijkt is, is het aangewezen om binnen de fusiegemeente Wachtebeke maximaal als open ruimte gebied te vrijwaren
 - een woonontwikkeling van meer dan 250 woningen is buiten proportie in verhouding tot de grootte van de gemeente
 - er wordt voorgesteld om voor leden adviesraden en college Wachtebeke (en eventueel Lochristi) de workshop bouwshift van de VRP te organiseren. Dit zal worden voorgesteld aan de Gecoro. De workshop kan mede gefinancierd worden door de milieuvadviseraad (kostprijs voor de workshop: 625 euro).
 - deze aanvraag wordt beoordeeld door verschillende adviesraden en deskundigen, de milieuvadviseraad vraagt dat het gemeentebestuur bij de beoordeling dan ook rekening houdt met de verschillende opmerkingen en bedenkingen van de adviesraden.
- Deze opmerkingen worden verwerkt in de eerder opgemaakte nota. De nota wordt bij het verslag gevoegd.

• *Ondersteuning zwerfvuilacties:*

Zwerfvuilactie BIAX heeft plaatsgevonden op 18 maart
Zwerfvuilactie Chiro en KSA gaat door op 2 april. De milieuvadviseraad gaat akkoord met een subsidie van € 3,00 euro per persoon.

• *Bestelling bloembollen*

Vraag aan wijkcomités om gebruik te maken van de samenaankoop voor biologische bloembollen. De milieuvadviseraad neemt per wijkcomité maximaal tot 300 euro voor haar rekening. De bestelling voor biologische bloembollen kan uiterlijk tot 20 mei geplaatst worden bij Velt.

Er zijn onvoldoende leden aanwezig om te stemmen. De adviezen worden ter goedkeuring overgemaakt aan de leden. Aan de leden wordt gevraagd eventuele opmerkingen door te geven tegen 17 april 2023.

Rondvraag

• *Mai mei niet*

Gemeente neemt hieraan deel, communicatie volgt via infoblad mei/juni.

• *Week van de Korte Keten (13 tot 21 mei 2023)*

Gemeente neemt hieraan deel, communicatie volgt via infoblad mei/juni.

• *Week van de Bij (28 mei tot 4 juni 2023)*

Gemeente neemt hieraan deel, communicatie volgt via infoblad mei/juni.

- *Budget milieuviesraad*

De milieuviesraad heeft nog 7.105,86 euro in kas.

Met het oog op de fusie met Lochristi wordt voorgesteld om het beschikbare budget nog te besteden aan extra projecten in Wachtebeke.

De voorzitter zal nog contact opnemen met de voorzitter van de milieuviesraad Lochristi.

Aan de leden wordt gevraagd om tegen volgende vergadering na te denken over ideeën waaraan het budget kan worden besteed. Volgende suggestie werd al meegegeven: gratis bomen voor inwoners.

- *Balken Langelede*

Polderbestuur heeft balken aan de balkenbrug teruggeplaatst.

- *Sluikstoken sensibilisatie*

Er wordt opgemerkt dat in bepaalde buurten geregeld afval wordt verbrand. Vraag om dit op te volgen en hierover te sensibiliseren.

- *Mail van de voorzitter GAOS over duurzame markt*

Voorstel van de voorzitter om dit jaar opnieuw een faire markt te organiseren. Bij voorkeur andere datum dan mobiliteitsmarkt.

- *Loslopende honden in het Kloosterbos*

Voorzitter ontving een mail omtrent loslopende honden in het Kloosterbos.

Een wandelaar waarvan hun aangelijnde hond aangevallen werd door een loslopende hond, nam daarover contact op met de provincie, de beheerder van het Kloosterbos. De aangevallen hond moest de nodige medische ingrepen ondergaan.

- *Vlaams Kampioenschap Tegelwippen*

Gemeente neemt hieraan deel, communicatie volgt via infoblad mei/juni.

Adviezen

- Advies marktstudie woonontwikkeling woonuitbreidingsgebied Molenhoek

De milieuviesraad heeft een nota opgemaakt met opmerkingen/bedenkingen over de marktstudie voor de woonontwikkeling woonuitbreidingsgebied Molenhoek. De nota wordt in bijlage bij het verslag gevoegd.

Vragen aan het gemeentebestuur

- Sluikstoken

De milieuviesraad vraagt om de bewoners te sensibiliseren over het sluikstoken.

- Duurzame markt

De milieuviesraad vraagt om dit jaar opnieuw een faire markt te organiseren, bij voorkeur op een andere datum dan de mobiliteitsmarkt.

Volgende vergadering

De volgende vergadering zal doorgaan op **27 juni 2023**.