



**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN DE GEMEENTE WACHTEBEKE**

Openbare zitting van 24 september 2015

Tegenwoordig: M.M. Heirwegh, Voorzitter;  
Van Cronenburg - burgemeester; Penneman, Van Vlaender, Wuytack, De Smet, Meers - schepenen;  
De Loose, Van Hoecke, Fermont, Remorie, Van de Velde, Gerard, Alexander, De Block, Droesbeke, Van Lierde, De Pauw, De Baets - raadsleden;  
Tack - Secretaris.

Verontschuldigd: Van Himme, raadslid

**23. Subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen**

De Gemeenteraad,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne;

Gelet op het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 oktober 2008, gewijzigd bij besluit van de gemeenteraad van 29 januari 2009, 31 januari 2013 en 25 april 2013 betreffende de goedkeuring van het subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen;

Overwegende dat het wenselijk is het oppervlakte- en grondwater te beschermen en dat het daarom noodzakelijk is een subsidie toe te kennen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;

Overwegende dat particulieren voor 12 juli 1999 niet verplicht waren om afvalwater en hemelwater te scheiden;

Overwegende dat de gemeente Wachtebeke zijn openbaar rioleringsstelsel op 1 januari 2010 volledig heeft overgedragen aan RioP;

Overwegende dat verschillende woningen gemengd aansluiten op een gescheiden rioleringsstelsel;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels met betrekking tot de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsplicht en de vaststelling van de zoneringsplannen;

Gelet op het Ministerieel Besluit dd. 9 juni 2008 betreffende de vaststelling van het zoneringsplan van de gemeente Wachtebeke;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2011 houdende bepalingen van rechten en plichten van de exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 9 oktober 2012 betreffende de goedkeuring van het Bijzonder Waterverkoopreglement

Gelet op het Ministerieel Besluit van 28 juni 2011 betreffende de keuring van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer;

Overwegende dat het besluit van de gemeenteraad van 25 april 2013 betreffende de goedkeuring van het subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen, kan worden ingetrokken;

Gelet op het advies van de milieuvadvisraad van 14 september 2015;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Na beraadslaging,

**BESLUIT** : met unanimititeit (18 ja-stemmen)

Artikel 1 Het subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen, zoals hierna wordt weergegeven, wordt goedgekeurd.

**Subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen**

Artikel 1 Definities

1° *Afvalwater (DWA)*: water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater;

2° *Hemelwater (RWA)*: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van het dooiwater;

3° *Huishoudelijk afvalwater*: afvalwater dat enkel bestaat uit water afkomstig van: a.  
normale huishoudelijke activiteiten;

b. sanitaire installaties;

c. keukens ;

d. het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, klinieken, hospitalen en andere inrichtingen waar niet besmettelijke zieken opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;

e. afvalwater afkomstig van wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend.

4° *Code van goede praktijk*: Ministeriële omzendbrieven van 31 juli 1996, 19 december 1996, 23 maart 1999, 24 oktober 2002 en ministerieel besluit van 20 augustus 2012;

5° *Bestaande particuliere woning*: woning waarvoor de laatste bouwvergunning werd verkregen vóór 22 november 2004 (14 dagen na publicatie van het besluit van 1 oktober 2004 in het B.S.) of met een vermoeden van vergunning zoals gedefinieerd in de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

Weekendverblijven vallen niet onder de bepalingen van dit besluit.

## ART. 2 Subsidie

2.1. Het College van Burgemeester en Schepenen verleent een subsidie voor de aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater voor bestaande particuliere woningen binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten.

## ART. 3 Toekenningsvoorwaarden voor subsidie

3.1 De aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en nietverontreinigd hemelwater mag niet verplicht zijn opgelegd door een gemeentelijke verordening of een gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

3.2 De installatie van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en nietverontreinigd hemelwater zoals bedoeld in artikel 2 dient te voldoen aan de richtlijnen zoals bepaald in 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen', meer bepaald de 'Code van goede praktijk'.

3.3 De gewenste manier van afkoppelen: het hergebruik van hemelwater is beter dan infiltratie in de bodem, infiltratie is beter dan lozing van het hemelwater in een gracht of oppervlaktewater, en lozing in een gracht of oppervlaktewater is beter dan lozen in een RWA-leiding.

3.4 Een afkoppelingsproject wordt steeds voorbereid door een afkoppelingsdeskundige dewelke aangesteld en vergoed wordt door De Watergroep, en na uitvoering gekeurd door een door De Watergroep aanvaarde keurder.

3.5 De aanvraag om een subsidie te bekomen moet schriftelijk gebeuren, op basis van het aanvraagformulier in bijlage, en dient ten laatste 30 dagen vóór de aanleg van de installatie ingediend te worden en kan slechts éénmaal per woning toegekend worden.

3.6 Na aanvraag ontvangt de aanvrager een principiële goedkeuring of gemotiveerde afkeuring van de gemeente. Na de principiële goedkeuring en na het aanleggen van het gescheiden afvoersysteem maakt de aanvrager een kopie van de factuur en een conform keuringsattest over aan De Watergroep en aan de gemeente.

- 3.7 Om op het openbaar rioleringsnet aan te sluiten dienen volgende regels gerespecteerd te worden:
- a) bij nieuwe aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel of 2DWA stelsel worden er door de rioolbeheerder per woning afzonderlijke onderzoeksputjes (DWA en RWA) voorzien waar de afvalwaterafvoerleiding en de hemelwaterafvoerleiding dient op aangesloten te worden.
  - b) indien er nog geen gescheiden riolering in de straat aanwezig is, moeten de afvalwaterafvoerleiding en de hemelwaterafvoerleiding samen aangesloten worden op een disconnectieputje (afkoppelingsputje). De aankoppeling op dit putje dient zodanig uitgevoerd te worden dat de afvalwaterafvoerleiding in rechte lijn aangesloten wordt op de bestaande riolaansluiting.
- 3.8 Een subsidie die schriftelijk toegewezen is, maar waarvoor nog geen factuur en een conform keuringsattest voorgelegd werd, blijft, mits voorlegging van de nodige bewijsstukken, uitbetaalbaar tot 31 december van het jaar dat volgt op het jaar waarin de toewijzing gebeurd is. Daarna vervalt het recht op uitbetaling van de subsidie.
- 3.9 Op basis van een plaatsbezoek zal de door De Watergroep aanvaarde keurder het gescheiden afvoersysteem toetsen aan de code van goede praktijk.
- 3.10 Op grond van het afgeleverde conform keuringsattest wordt binnen de twee maanden na de definitieve goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen de subsidie uitbetaald.
- 3.11 De subsidie geldt enkel voor nieuwe materialen, toestellen en keuringskosten.
- 3.12 Op grond van het advies van de aangestelde aan het College van Burgemeester en Schepenen wordt binnen de twee maanden na de definitieve goedkeuring door het College van Burgemeester en Schepenen de premie uitbetaald.
- 3.13 De aanvrager zal schriftelijk op de hoogte worden gebracht van de goedkeurings- of weigeringsbeslissing.

#### ART. 4 Bedrag subsidie

Voor de subsidie wordt een onderscheid gemaakt of men de werken zelf uitvoert of laat uitvoeren waarbij de werken gefactureerd worden. Indien men een deel van de werken zelf uitvoert en een deel van de werken laat uitvoeren, geldt de subsidieregeling voor aanleg door derden.

##### *Eigen aanleg*

De subsidie voor de aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en nietverontreinigd hemelwater bestaat uit twee delen.

Voor de werkuren wordt een subsidie betaald met een forfaitair bedrag van 200 euro. De materialen worden terugbetaald op basis van facturen aan 100% met een maximum van 550 euro. Het totaalbedrag van de subsidie (werken en materiaal) kan dus maximum 750 euro bedragen. De kosten voor de keuring van de correcte scheiding en aansluiting mogen worden ingebracht zonder dat het totaalbedrag van de premie van 750,00 euro wordt overschreden.

##### *Aanleg door derden (met factuur voor de werken)*

De werkuren en materialen worden terugbetaald op basis van facturen aan 100% met een maximum van 750 euro. De kosten voor de keuring van de correcte scheiding en aansluiting mogen worden ingebracht zonder dat het totaalbedrag van de premie van 750,00 euro wordt overschreden.

#### ART. 5 Controle

- 5.1 Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal de gemeente in samenspraak met de afkoppelingsdeskundige zich er van vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan

zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de aanvrager toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren en de nodige (her)keuringen te laten uitvoeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen. Deze aanpassingen moeten echter gebeuren binnen de termijn zoals gesteld in artikel 3.

5.2 Op basis van het verslag van de afkoppelingsdeskundige, zal de gemeente haar gemotiveerde goedkeuring verlenen tot uitbetaling van de subsidie of bij gemotiveerde beslissing de uitbetaling van de subsidie weigeren.

5.3 De aanvrager zal schriftelijk op de hoogte worden gebracht van de goedkeurings- of weigeringsbeslissing.

#### ART. 6 Aanvraag tot subsidie

6.1 De particuliere aanvraag van de gemeentelijke subsidie gebeurt aan de hand van het aanvraagformulier inclusief subsidiereglement, dat als bijlage bij dit reglement is gevoegd. Dit aanvraagformulier wordt aangevuld met een situatie- en inplantingschets met de situatie voor de aanleg en na de aanleg. Deze schets kan eventueel aangevuld worden met foto's. Bij de aanvraag moet ook een kopie van de laatste bouwvergunning gevoegd worden.

6.2 De aanvraag tot het bekomen van een subsidie wordt 30 dagen vóór de aanleg van de installatie ingediend.

\*\*\*\*\*

ART. 2 Dit subsidiereglement treedt in werking vanaf 1 oktober 2015.

ART. 3 Het besluit van de gemeenteraad van 25 april 2013, betreffende de goedkeuring van het subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen wordt ingetrokken.

ART. 4. Afschrift van dit besluit aan de financieel beheerder, de technische dienst, De Watergroep/RioPact, Koning Boudewijnstraat 46 te 9000 Gent en toezichhoudende overheid.

Namens de gemeenteraad,

Op bevel,

De Secretaris,  
Get. D. TACK

De Voorzitter  
Get. E. HEIRWEGH

Gezien voor éénsluidend uittreksel,  
Wachtebeke 25 september 2015

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter,

D. TACK

E. HEIRWEGH



Aanvraagformulier subsidie – aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen

**Gegevens aanvrager**

Naam:.....

Straat en nummer:.....

Postcode en gemeente:.....

Telefoon:.....Fax:.....

Bankrekeningnummer:.....

Uitvoeringsadres:.....

**Omschrijving van het gescheiden afvoersysteem**

Wat gebeurt er met de gescheiden waterstromen?

- Het hemelwater wordt:

- Geïnfiltreerd ter plaatse via infiltratiesystemen
- Geloosd in oppervlaktewater of gracht
- Geloosd in openbaar rioleringsnet
- Andere .....

Wordt het hemelwater (gedeeltelijk) hergebruikt via een regenwaterput? .....

- Het afvalwater wordt geloosd in:

- Afvalwaterafvoer
- Een individuele voorbehandelingsinstallatie

Bouwjaar woning:.....

Datum laatste bouwvergunning woning:.....

Uitvoeringsdatum:.....

De afkoppeling gebeurt in eigen aanleg/door derden<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Schrappen wat niet past

**Ondertekening:**

De aanvrager verklaart hiermee akkoord te gaan met het reglement betreffende de subsidiemaatregelen en voegt hierbij de nodige documenten:

Plaats + datum .....

Naam + handtekening:.....

Aanstijlijst bijlagen:

- Situatieschets van de leidingen voor de werken;
- Situatieschets van de leidingen na de werken
- Foto's van alle nieuwe leidingen, aankoppelingen en verbindingen voordat de sleuf wordt aangevuld (geeft de locatie van de foto aan op het plan).
- Facturen (voldoende gedetailleerd om controle van de gegevens mogelijk te maken).
- Keuringsbewijs;

Formulier volledig ingevuld en ondertekend samen met de nodige documenten terugsturen naar:

**Gemeente Wachtebeke – t.a.v. de technische dienst, Dorp 61, 9185 Wachtebeke**